

Asset management

Maintenance Efficiency

რაშია აქტივების მართვის საჭროება

- ✓ კომპანიის სამიზნე ამოცანების უზრუნველყოფა (ფინანსური, სტრატეგიული ...)
- ✓ დაინტერესებული მხარეების მოთხოვნის უზრუნველყოფა
- ✓ რისკების იდენტიფიცირების და მართვის უზრუნველყოფა
- ✓ ფინანსური მახასიათებლების მართვის უზრუნველყოფა
- ✓ მუდმივი ოპტიმიზაციის შესაძლებლობა
- ✓ ბიზნეს პროცესების სისტემური მართვის შესაძლებლობა



როგორ ხორციელდება აქტივების მართვა

- ✓ აქტივების მართვის სტრატეგიული გეგმა
- ✓ აქტივების მართვის პროცედურები
- ✓ აქტივების მართვის გეგმა-გრაფიკი
- ✓ რისკების მართვის მატრიცა
- ✓ ხარისხის მართვის სახელმძღვანელო
- ✓ რესურსების მართვის და განვითარების გეგმა



აქტივების მართვის შედეგები

- ✓ აქტივებთან დაკავშირებული მახასიათებლები **ფინანსური რენტაბელობა**
- ✓ ექსპლუატაციის/ავარიების/შეჩერებების **მონიტორინგი**
- ✓ **ზრუნვა** აქტივების ხანმედეგობაზე
- ✓ ადამიანური რესურსების **ოპტიმალურობა**
- ✓ ბიზნესის სისტემურ მართვის **სტიმულირება**
- ✓ **კონცენტრაცია** კომპანიის განვითარებაზე



რაშია მოვლა-პატრონობის საჭიროება

- ✓ აქტივის სამიზნე ეფექტიანობის უზრუნველყოფა (დრო, ხარისხი, ფინანსები)
- ✓ რისკების მართვა (ბიზნეს ამოცანებთან/სტრატეგიებთან მიმართებაში)
- ✓ ფინანსური ნაკადების დაგეგმვა და მართვა (ბიუჯეტირება)
- ✓ ინფორმაციის ანალიტიკა (ოპტიმიზაცია, რეორგანიზაცია, გაფართოება)
- ✓ ბიზნესპროცესების სისტემური მართვა (ხარისხის მართვა, სტანდარტიზაცია)



როგორ ხორციელდება მოვლა-პატრონობა

- ✓ სამუშაო აქტივობების გეგმა - **Maintenance matrix**
- ✓ სამუშაო აქტივობების აღწერილობა - **Maintenance procedure**
- ✓ აქტივების/სისტემების ექსპლუატაციის მართვა - **Preventive Maintenance**
- ✓ პროცესების ანალიტიკა და ოპტიმიზაცია - **Predictive Maintenance**
- ✓ მარაგების მართვის სისტემა - **Min/Max**





Project and Building Services LLC
Contact Numbers: 577 202510; 591 222120
E-mail: Roma.Bedosjvili@pbs.ge; Info@pbs.ge